

G. & C.

LIVELLO PROGETTUALE

**Progetto preliminare e definitivo  
Piano di Lottizzazione - Meda**

OPERE

Nuovo Capannone industriale a Meda

LAVORI

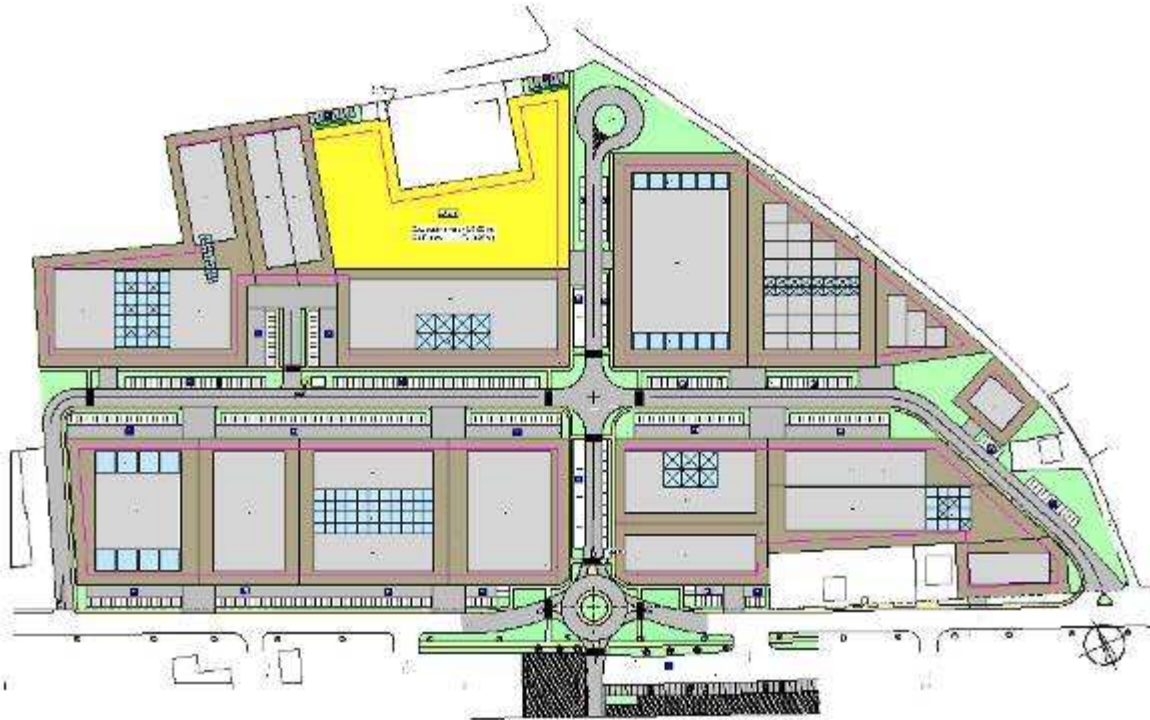
Lottizzazione Meda – Lotto 4

ELABORATO

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**



L'edificio in oggetto é situato a Meda.



L'area, facente parte della Lottizzazione approvata del 2007, di proprietà della società G. & C. è denominata "Lotto 4" ammonta a 6414,91 mq e può costruire fino a 4327,68 mq di superficie coperta.

La società G. & C. ha sede in Cabiato, nell'area adiacente al lotto oggetto di tale pratica.

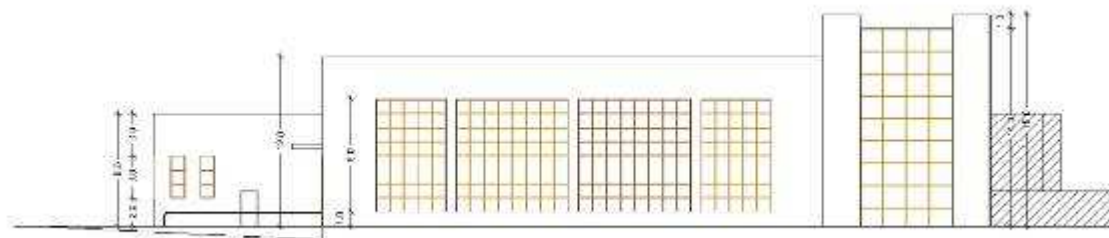
Il progetto riguarda la costruzione di tre fabbricati di cui uno indipendente (Capannone 1) con accesso da Cabiato e gli altri due concepiti come ampliamento della sede esistente (Capannoni 2-3) con ingresso principale carrabile e pedonale sulla strada di lottizzazione.



L'intervento ammonta a 2,5 milioni di euro

Il fabbricato sarà costruito con elementi prefabbricati montati su struttura di pilastri e travi in cemento armato. Sono previste grandi superfici finestrate verticali per assicurare un buon rapporto aereoilluminante.

La copertura è prevista in tegoli di cemento armato con cupoli illuminanti apribili a shed.



La morfologia dell'intervento basa le sue linee guida sullo sfruttamento dell'affaccio dell'area ad est, verso il maggiore flusso di traffico. Si propone una nuova ed imponente facciata che trasmette serietà e fermezza dell'azienda; attraverso linee pulite ed una torre che cattura l'attenzione. L'ingresso sarà in contrasto, molto curato e naturalistico, ravvivato da elementi naturali, acqua un sentiero ondulato e segnalato da elementi architettonici monolitici.

In fede

Arch. Giusi Valente